MUESTRA ILUSTRATIVA · NO ES UNA CERTIFICACIÓN OFICIAL · DATOS FICTICIOS
ILLUSTRATIVE SAMPLE · NOT AN OFFICIAL CERTIFICATION · FICTIONAL DATA

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
LITERAL DE BIENES INMUEBLES
NÚMERO DE CERTIFICACIÓN: *[número de certificación: se asigna al emitir el documento real]*
PARTIDO: PUNTARENAS MATRÍCULA: 6-000000-000

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR CON UNA CASA DE HABITACIÓN

FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA

SITUADA EN DISTRITO 11 CÓBANO CANTÓN 01 PUNTARENAS DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS

LINDEROS:
NORTE: CALLE PÚBLICA CON UN FRENTE DE VEINTE METROS
SUR: FINCA DE EJEMPLO UNO S.A.
ESTE: QUEBRADA EN MEDIO FINCA DE EJEMPLO DOS LTDA
OESTE: SERVIDUMBRE DE PASO EN MEDIO FINCA DE EJEMPLO TRES S.A.

MIDE: MIL VEINTICUATRO METROS CUADRADOS

PLANO: P-0000000-2026
IDENTIFICADOR PREDIAL: *[identificador predial]*

ANTECEDENTE DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
6-000001	000	FOLIO REAL

P R O P I E T A R I O:
EJEMPLO DEL PACÍFICO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
CÉDULA JURÍDICA: 3-102-000000
ESTIMACIÓN O PRECIO: DOSCIENTOS MIL DÓLARES
DUEÑO: DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: *[citas de presentación]*
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCIÓN: *[fecha]*

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994: **NO HAY**

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: **NO HAY**

GRAVÁMENES O AFECTACIONES: **SI HAY**

HIPOTECA DE PRIMER GRADO
CITAS: *[citas]*
ACREEDOR: BANCO DE EJEMPLO S.A.
MONTO: SETENTA MILLONES COLONES
PLAZO: QUINCE AÑOS
INICIA EL: *[fecha]*

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: *[citas]*
MONTO: CIEN COLONES
SERVIDUMBRE DE PASO A PIE Y VEHÍCULOS

EMITIDO A LAS *[hora]* HORAS DEL *[fecha]* . EL DOCUMENTO REAL SE EMITE CON FIRMA DIGITAL Y NÚMERO DE CERTIFICACIÓN VERIFICABLE EN RNPDIGITAL.COM.

MUESTRA · SAMPLE