

Municipalidad

Gestión Tributaria / Valoración

CERTIFICACIÓN DE VALOR FISCAL

Documento emitido por consulta en línea · Fecha de emisión: 14 de marzo de 2026 · Código de verificación: RNP-7H4K-22Q8

Finca	6-178432-000
Contribuyente	INVERSIONES MAREA AZUL DEL PACIFICO S.R.L.
Plano catastrado	P-1842576-2023
Área registrada	1.024,00 m ²
Valor del terreno	¢ 41.000.000,00
Valor de construcción	¢ 11.300.000,00
Valor fiscal total	¢ 52.300.000,00
Última declaración	Vigente conforme declaración municipal

Se certifica el valor fiscal registrado de la finca ante la Municipalidad, base para el cálculo del impuesto sobre bienes inmuebles. El valor fiscal suele ser menor al valor de mercado y es un dato clave para estimar los impuestos anuales de la propiedad.